



2022年1月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号
コンフォリア・レジデンシャル投資法人
代表者名 執 行 役 員 伊 澤 毅 洋
(コード：3282)

資産運用会社名
東急不動産リート・マネジメント株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 兼 松 将 興
問合せ先 コンフォリア運用本部
運 用 戦 略 部 長 河 内 大 輔
(TEL. 03-6455-3388)

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

コンフォリア・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2022年1月25日付「資金の借入れ及び既存借入金の返済に関するお知らせ」にてお知らせしました資金の借入れに関し、下記のとおり固定金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

<長期借入金>

| 借入先 | 借入金額 | 利率 | 借入実行 予定日 | 返済期日 | 借入方法・返済 方法・担保・保証 |
|--|-----------|----------|----------------|----------------|--|
| みずほ信託銀行株式会社 農林中央金庫 株式会社福岡銀行 株式会社七十七銀行 株式会社第四北越銀行 | 5,500 百万円 | 0.42000% | 2022年 1月31日 | 2028年 1月31日 | 左記借入先を貸付人と する金銭消費貸借契約 に基づく借入れ 期限一括弁済 無担保・無保証 |
| 株式会社日本政策投資銀行 株式会社みずほ銀行 三井住友信託銀行株式会社 三菱UFJ銀行株式会社 株式会社三井住友銀行 | 3,300 百万円 | 0.58600% | 2022年 1月31日 | 2030年 1月31日 | 左記借入先を貸付人と する金銭消費貸借契約 に基づく借入れ 期限一括弁済 無担保・無保証 |

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.comforia-reit.co.jp/>