



2019年5月16日

個人投資家の皆様

不動産投資信託証券発行者名  
コンフォリア・レジデンシャル投資法人

資産運用会社名  
東急不動産リート・マネジメント株式会社

特別講演者の変更に伴う、講演内容の一部変更に関するお知らせ

～ 個人投資家向け運用状況報告会（5/31 福岡）～

5月31日（金）に予定しております「個人投資家向け運用状況報告会（福岡）」における特別講演につきまして、特別講演者の大島 陽介氏が都合により出席できないこととなったため、特別講演者及び講演内容を下記のとおり一部変更することとなりましたので、ご案内いたします。

（変更後の特別講演者及び講演内容）

特別講演者 一般社団法人不動産証券化協会（ARES） 企画広報部長 本多 一光

講演内容 「J-REIT を取り巻く最近の動向～J-REIT の評価において留意すべきポイント」

※ ARES は不動産投資・証券化市場に関する市場動向の把握及び提言活動に資する各種調査・研究、また各種情報の提供や知識の普及、広報活動を行っています。

本多氏は、個人投資家等に対する数多くの講演会を通じて、J-REIT に関する様々な情報を提供しています。

大島氏のご講演を楽しみにお待ちしております皆様には、心よりお詫び申し上げますとともに、本多氏のご講演につきまして、是非ともご聴講いただきますようお願い申し上げます。

なお、開始日時・開催場所には変更はありません。

次頁以降に改訂後の開催案内を掲載しますので、あわせてご覧ください。

以上

2019年5月吉日

個人投資家の皆様

不動産投資信託証券発行者名  
コンフォリア・レジデンシャル投資法人

資産運用会社名  
東急不動産リート・マネジメント株式会社

個人投資家向け運用状況報告会（5/31 福岡）の開催に関するご案内

拝啓 時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、このたび、個人投資家の皆様を対象として、第17期（2019年1月期）運用状況報告会を下記の要領で開催いたします。なお、今回の運用状況報告会はアドバンス・レジデンス投資法人と共同開催いたします。

また、今回は特別企画として一般社団法人不動産証券化協会 企画広報部長 本多 一光氏をお招きし、J-REITを取り巻く最近の動向等について講演いただきます。専門家の声を直接聞くことのできる貴重な機会ですので、皆様お誘いあわせのうえ、ご来場くださいますようお願い申し上げます。

なお、ご参加にあたっては、事前のお申込みは必要ございません。

記

1. 開催日時

2019年5月31日（金曜日） 14時00分～16時30分  
（開場は13時30分からとなります。）

2. 講演者

一般社団法人不動産証券化協会（ARES） 企画広報部長 本多 一光

ADインベストメント・マネジメント株式会社 常務取締役 川上 博

東急不動産リート・マネジメント株式会社 コンフォリア運用本部 運用戦略部長 吉川 健太郎

3. 会場

TKP ガーデンシティ天神

福岡県福岡市中央区天神 2-14-8

福岡天神センタービル 8階

Tel:092-720-8003





#### 4. アクセス

福岡市地下鉄空港線 天神駅 1 番出口 徒歩 0 分（直結）

西鉄天神大牟田線 西鉄福岡駅 徒歩 4 分

#### 5. タイムスケジュール、特別講演者プロフィール

##### ① タイムスケジュール

13:30 ~	(開場)
14:00 ~ 14:45	【第一部】 アドバンス・レジデンス投資法人 第 17 期 (2019 年 1 月期) 決算の概要 講演者 常務取締役 管理本部長 川上 博
14:45 ~ 15:30	【第二部】 コンフォリア・レジデンシャル投資法人 第 17 期 (2019 年 1 月期) 決算の概要 講演者 コンフォリア運用本部 運用戦略部長 吉川 健太郎
15:30 ~ 15:45	(休憩)
15:45 ~ 16:30	【第三部～特別講演】 J-REIT を取り巻く最近の動向 ～ J-REIT の評価において留意すべきポイント 講演者 一般社団法人不動産証券化協会 (ARES) 企画広報部長 本多 一光

##### ② 特別講演者プロフィール



本多 一光 (ほんだ かずみつ)

一般社団法人不動産証券化協会 (ARES) 企画広報部長

ARES は不動産投資・証券化市場に関する市場動向の把握及び提言活動に資する各種調査・研究、また各種情報の提供や知識の普及、広報活動を行っています。本多氏は、個人投資家等に対する数多くの講演会を通じて、J-REIT に関する様々な情報を提供しています。

以上

多数の方のご来場をお待ちしております！



(お問い合わせ先) 東急不動産リート・マネジメント株式会社

コンフォリア運用本部 運用戦略部 (Tel: 03-5770-5710)